No.193
2012年11月号

地下室と床暖房のある家

大九（だいきゅう）ホッと HOT通信

── 熟年世代に対応する ──

居間の機能的な整理収納計画

日本人の平均寿命がのびており、これからの高齢化社会を考えると熟年世代をいかに快適に暮らすかという課題は大きいでしょう。
子供達がそれぞれに巣立っていき、また夫婦２人だけの生活になったにも拘らず子育て時代の生活そのままに雑多な収納に囲まれて生活している方々が多い様に思われます。

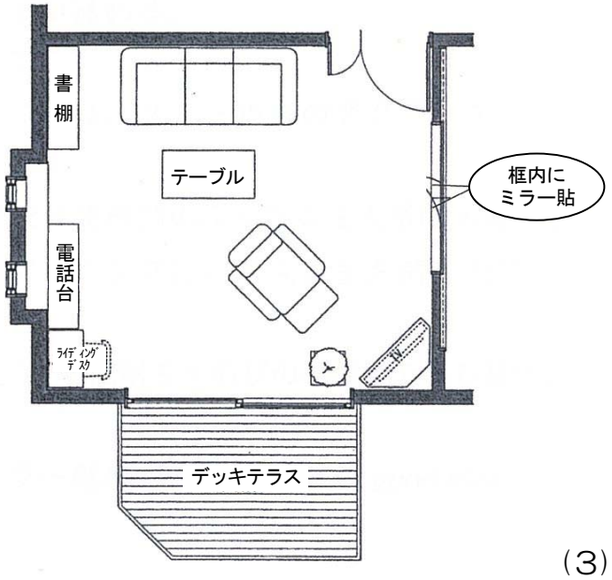
～ そこで快適で機能的な整理収納の事例をご紹介します ～

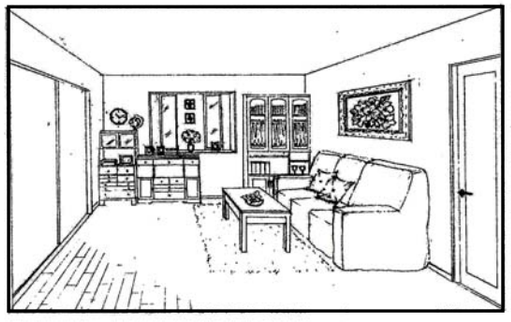
＜ 整理の目的 ＞

（1）夫婦間のコミュニケーションづくり ── 第二の新婚時代と捉えてはいかがですか ？

・常に対話の出来る空間づくり･･･作業動線と家具配置を考えましょう。

・日常生活をご夫婦共通の室内で･･･くつろぎながら居間で作業しましょう。





（2）老齢化対策

・物忘れの予防対策をしましょう。

・低い位置での作業性を考えましょう。

・定位置管理と適正量を徹底しましょう。

・使い易く片付けやすい収納にしましょう。

（3）安らぎ・くつろぎを意識したインテリア

・ゆとりの空間を確保しましょう。

・一時片付けの収納箇所を設けましょう。

・収納兼装飾を意識した収納にしましょう。

・見せる部分と隠れる部分の組合せで楽しさを演出してみましょう。

＜ 具体的な提案 ＞

（1）現在使用中の家具を有効利用

・在宅時間の増えたご主人用にリクライニングチェアを。
TV を観ながら隣接の DK にいる人と会話のできる位置に。

・窓際に家具を配置。明るい場所で気持ちの良い作業を考える。

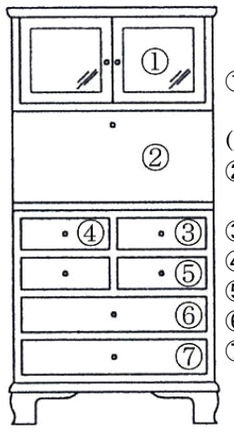
・DK との間仕切り建具にミラー貼付け、室内を広く見せるほかに
ゴルフの素振りやダンスレッスンなどにも利用。新婚さんの様に･･･。

・時計はどこからも見やすい位置に。

・家具の扉裏側に下記(2)の収納配置図を貼り付け。
これで定位置が一目瞭然。物忘れ予防にも。

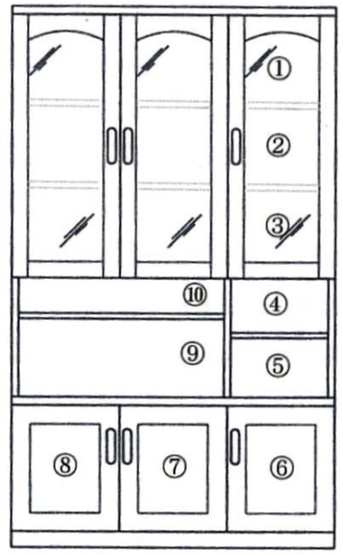
（2）家具内の整理収納例

ライティングデスク



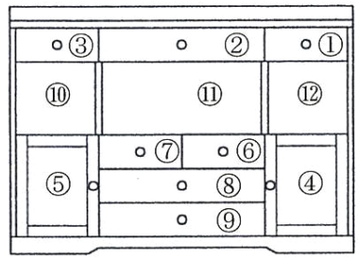
①英会話教材
辞書類
(扉裏に収納配置図)
②ノートパソコン・
プリンター
③文房具・電卓
④家計簿・領収書
⑤日記帳
⑥趣味のもの
⑦パソコン用備品
紙・インク・
ソフト類

書 棚



①写真集・絵画集
②アルバム
③CD・DVD・カセット
④リモコン・番組表
⑤グラス類
⑥ワイン・ウイスキー
(扉裏に収納配置図)
⑦薬箱・裁縫箱
⑧機器類の取扱説明書
⑨飾り棚
⑩ 〃

電話台



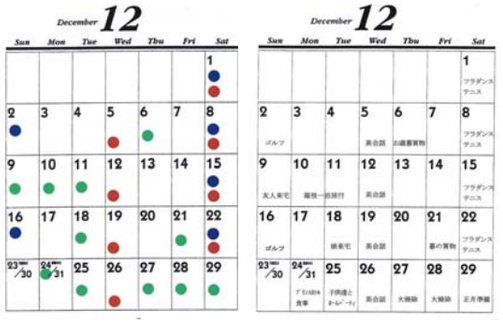
①拡大鏡 メガネ
②筆記用具・メモ用紙
③診察券・保険証
④電話帳類
(扉裏に収納配置図)
⑤新聞・雑誌他一時収納用
⑥週間予定表 外出予定表
⑦連絡帳
⑧お気に入りショップリスト
⑨予備品
⑩テキスト類
⑪飾り棚
⑫飾り棚

ご夫婦の趣味に合わせた収納物を使い易い位置に整理。
物の種類と量に注意して！

（3）外出予定表とカレンダー

カレンダーに夫(青)・妻(赤)・共通(緑)の様に色分けしてシールを貼る。これにより月間予定が把握でき、お互いに有効な日常を過ごせる。別ファイル(電話台⑥とか)にチケット、パンフレット、案内状を保管。

乱雑に書き込まれたカレンダーでインテリア性を損なわない様に配慮しましょう。



紅葉を見に行きましょう！

赤や黄色に色づいた山の景色は、まさに日本の秋。
今年も紅葉の季節となりました。
紅葉を楽しむツアーもいろいろありますが、紅葉は時期の見極めが大切。
場所にもよりますが、盛りは1週間位。
タイミングが重要なので、サイトなどで確認して予定を立てて！

東京の紅葉の名所･･･ご参考までにご紹介しましょう

明治神宮外苑
見ごろ：１１月下旬～１２月上旬

11/17～12/9　神宮外苑いちょう祭り

模擬店や全国各地の特産品をそろえたイベントが行われます。

国営昭和記念公園
見ごろ：１１月上旬～下旬

いちょう並木の黄金のじゅうたんが素敵です。

高尾山
見ごろ：１１月中旬

11/1～11/30　高尾山もみじまつり

土日・祝日にマス酒の販売などのイベントが行われます。

秋川渓谷
見ごろ：１１月下旬

紅葉を愛でながら、バーベキューも素敵です。

六義園
見ごろ：１１月下旬～１２月上旬

11/22～12/9　ライトアップ

秋の夜に朱色や黄金色に色づく木々が、水面にまばゆく映し出される様子をお楽しみいただけます。
期間中は、開園時間を 21 時まで延長(最終入園は 20 時 30 分)

「日本人はただ色が変わっただけの葉っぱを愛でるの?」と、外国人は不思議に思うそうです。
ワビ･サビが解る心。そして、明確な四季がある日本ならではの文化です。
さぁ、日本の素晴らしい秋を感じに出かけましょう！

ホームページから見学会来場のご予約を
いただいた方には、クオカードを差し上げます。

＜ 完成見学会のお知らせ ＞ － 杉並区松庵Ｔ様邸 －

ファミリールームのある仲良し家族が集う家

１１月１７日（土）・１８日（日）１０時～１６時

土地の有効活用で可能になった地下室付二世帯住宅

ご家族おそろいで是非、ご来場下さい！

先月、杉並区高井戸で開催した完成見学会には予想以上の方々のご来場に嬉しい悲鳴となりましたが、スタッフ不足で説明の不備他、いろいろ不手際があったのではないかと心配しております。
建築工事に関しては万全を期して「ご満足のゆく家づくり」を致しますのでご容赦いただければ幸いです。

＜ ご来場者の声 ＞

- 地下室がこんなに明るいなんて！ 知らなかった。
- 玄関ホールからトイレ、洗面所まで家中に床暖房なんて、まさに“理想的！”
- 廊下が少なく収納が充実していて機能的！
- 完成したばかりなのに地下室が、全くジメジメ感がなくて驚いた。　等々

ご来場、本当にありがとうございました。
今月の完成見学会へも是非お出かけ下さい。お目にかかれるのを楽しみにしております。

～ staff から一言 ～

日毎に秋色が深まり、四季の移ろいを感じます。
ips 細胞の山中先生のノーベル賞受賞！ はやぶさ帰還の快挙に続いて日本の知恵・技術が世界に轟いた嬉しいニュースです。
最近の日本は経済だけではなく気持ちも萎縮している様な感じがしますので、こういう快挙は素直に嬉しいですね。 そんな high な気分で紅葉を満喫して下さい。
整理収納は洗面所やクローゼットに限りません。来客もある居間こそ、日頃から整然としておきたいものです。陽当りの良い広々空間での作業もまた high な気分になると思いませんか?
暦の上では「霜降」も過ぎ、寒さに向います。そして師走が目前に…。
お体お大切にお過ごし下さい。

発行　大九（だいきゅう）建設株式会社
〒207－0031
東京都東大和市奈良橋６－８８８－２
本社・地下室付モデルハウス
ＴＥＬ042－563－8088
杉並・地下室付モデルハウス
ＴＥＬ03－3335－6581
ｈｔｔｐ：／／www.ｄａｉ－9（だいきゅう）.ｃｏ.ｊｐ

２０１２．１１